

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Гагарина, д.5

от 27 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Гагарина, д.5

в период с 06.02.2017 по 24.02.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3488,4

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1850,45 (53,05%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3488,4 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания -собственника кв. № 19 Чистякову Л.Н.

секретаря собрания- собственника кв. № 49 Гусеву В.Н.

2. Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 19 Чистяковой Л.Н.

— собственника кв. № 49 Гусевой В.Н.

— собственника кв. № 13 Кочневой М.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 19 Чистякову Л.Н.

секретаря собрания — собственника кв. № 49 Гусеву В.Н.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1850,45	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 19 Чистякову Л.Н.

секретаря собрания — собственника кв. № 49 Гусеву В.Н.

2. По второму вопросу повестки дня :ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 19 Чистяковой Л.Н.

— собственника кв. № 49 Гусевой В.Н.

— собственника кв. № 13 Кочневой М.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1850,43	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

1. Утвердить счѐтную комиссию в составе:
- собственника кв. № 19 Чистяковой Л.Н
 - собственника кв. № 49 Гусевой В.Н.
 - собственника кв. № 13 Кочневой М.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1283,69	447,44	119,32
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	69,37	24,18	6,45

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	654,15	849,5	346,8
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	35,35	45,91	18,74

РЕШИЛИ: Решение по данному вопросу не принято.

Председатель собрания

собственник кв. № 19 _____ / Чистякова Л.Н. 23.02.17

Секретарь собрания
 собственник кв. № 49 _____ / Гусева В.Н. 24.02.17

Счетная комиссия:

— собственник кв. № 19 _____ / Чистякова Л.Н.

— собственник кв. № 49 _____ / Гусева В.Н.

— собственника кв. № 13 _____ / Кочнева М.А. 23.02.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 50 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.