

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.57

от 13 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.57

в период с 13.02.2017 по 10.03.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1055,20
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 586,02 (55,54 %)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1055,20 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1 Выбор председателя собрания -собственника кв. № 18 Горбунову Е.В.

секретаря собрания- собственника кв. № 10 Удалихину Н.А.

2 Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 18 Горбуновой Е.В.

— собственника кв. № 10 Удалихиной Н.А.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания — собственника кв. № 18 Горбунову Е.В.

секретаря собрания — собственника кв № 10 Удалихину Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	380,10	179,20	26,72
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	64,86	30,58	4,56

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 18 Горбунову Е.В.

секретаря собрания — собственника кв. № 10 Удалихину Н.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 18 Горбуновой Е.В.

— собственника кв. № 10 Удалихиной Н.А.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	380,10	179,20	26,72
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	64,86	30,58	4,56

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
— собственника кв. № 18 Горбуновой Е.В.
— собственника кв. № 10 Удалихиной Н.А.
— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	98,87	478,40	8,75
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	16,87	81,64	1,49

РЕШИЛИ: Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	352,07	225,20	8,75
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	60,08	38,43	1,49

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.


Председатель собрания
собственник кв. № 18  / Горбунова Е.В.

Секретарь собрания
собственник кв. № 10  / Удалихина Н.А.

Счетная комиссия:

собственник кв. № 18  / Горбунову Е.В.

собственник кв. № 10  / Удалихину Н.А.

директор ООО «ЖЭУ №4»  / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 16 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.