

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Григория Королева, д.10-а

от 16 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Григория Королева, д.10-а в период с 15.02.2017г. по 15.03.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4624,69
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2838,58 (61,38 %)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4624,69

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

- 1 Выбор председателя собрания -собственника кв. № 75 Лебедеву Н.Н.
секретаря собрания- собственника кв. № 72 Кузнецову Т.М.
- 2 Утверждение счётной комиссии в составе:
 - собственника кв. № 75 Лебедевой Н.Н.
 - собственника кв. № 72 Кузнецовой Т.М.
 - директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 75 Лебедеву Н.Н.
секретаря собрания — собственника кв № 72 Кузнецову Т.М.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2838,58	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 75 Лебедеву Н.Н.
секретаря собрания — собственника кв. № 72 Кузнецову Т.М.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

- собственника кв. № 75 Лебедевой Н.Н.
- собственника кв. № 72 Кузнецовой Т.М.
- директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2784,38	54,2	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	98,09	1,91	0

- РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
- собственника кв. № 75 Лебедевой Н.Н.
 - собственника кв. № 72 Кузнецовой Т.М.
 - директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2656,98	118,1	63,5
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	93,6	4,16	2,24

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2637,18	201,4	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	92,9	7,1	0

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания
собственник кв.№ 75 _____ / Лебедева Н.Н.

Секретарь собрания
собственник кв.№ 72 _____ / Кузнецова Т.М.

Счетная комиссия:

собственник кв. № 75 _____ / Лебедева Н.Н.

собственник кв. № 72 _____ / Кузнецова Т.М.

директор ООО «ЖЭУ№4» _____ / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 88 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.