

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Социалистическая, д.25

от 28 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Социалистическая, д.25

в период с 06.02.2017 по 27.02.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2453,82

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1365,95 (55,67%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2453,82 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания — собственника кв. № 13 Ольга Владимировна Гурина
секретаря собрания — собственника кв. № 4 ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА МАТВЕЕВА

2. Выбор членов счётной комиссии в составе:

— собственника кв. №10 Кручинина Г.А.

— собственника кв. № 21 Беликова Н.В.

директор ООО «ЖОУ-4» Цветков А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 13 Ольга Владимировна Гурина
секретаря собрания — собственника кв. № 4 ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА МАТВЕЕВА

| ГОЛОСОВАЛИ: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---------|--------|-------------|
| Голосов: | 1241,20 | 44,75 | 80 |
| % от числа голосов, принявших участие в голосовании | 90,87 | 3,28 | 5,86 |

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 13 Ольга Владимировна Гурина
секретаря собрания — собственника кв. № 4 ТАТЬЯНА НИКОЛАЕВНА МАТВЕЕВА

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счётной комиссии в составе:

— собственника кв. №10 Кручинина Г.А.

— собственника кв. № 21 Беликова Н.В.

директор ООО «ЖОУ-4» Цветков А.А.

| ГОЛОСОВАЛИ: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---------|--------|-------------|
| Голосов: | 1241,20 | 44,75 | 80 |
| % от числа голосов, принявших участие в голосовании | 90,87 | 3,28 | 5,86 |

РЕШИЛИ: Утвердить членов счётной комиссии в составе:
- собственника кв. №10 Кручина Г.А.
- собственника кв. № 21 Беликова Н.В.
- директор ООО «ЖЭУ-4» Цветков А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

| ГОЛОСОВАЛИ: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|---------|--------|-------------|
| Голосов: | 1241,20 | 44,75 | 80 |
| % от числа голосов, принявших участие в голосовании | 90,87 | 3,28 | 5,86 |

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

| ГОЛОСОВАЛИ: | ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---|--------|--------|-------------|
| Голосов: | 502,93 | 783,02 | 80 |
| % от числа голосов, принявших участие в голосовании | 36,82 | 57,32 | 5,86 |

РЕШИЛИ: Принять услугу по уборке лестничных клеток, а именно сухую и влажную уборку тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания

собственник кв. №13 _____ /Гурина О.В. 28.02.2017

Секретарь собрания
собственник кв. № 4 _____ /Матвеева Т.Н. 28.02.2017

Счетная комиссия:

собственник кв. №10 _____ / Кручина Г.А.

собственник кв. № 21 _____ / Беликова Н.В.

директора ООО «ЖЭУ №4» _____ / Цветкова А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 33 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.