

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: ул. Воеводы Боборыкина, дом № 41

от 2 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, дом № 41 в период с 09.02.2017 по 01.03.2017г.

ООО «ОУК», являясь управляющей организацией многоквартирного дома № 41 по ул. Воеводы Боборыкина в г. Кинешма на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 27.02.2015г. и договора управления МКД от 01.04.2015г., в лице директора Сазоновой С.А., иницирую(ет) проведение внеочередного общего собрания собственников помещений дома № 41 по ул. Воеводы Боборыкина в форме очно-заочного голосования.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3159,1

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1686,6(53,39%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3159,1кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры №66 Капустину О.Б.
секретаря общего собрания, собственника квартиры №67 Беликову И.А.
2. Выбор членов счётной комиссии в составе:
собственника квартиры №66 Капустиной О.Б.
собственника квартиры №67 Беликовой И.А.
директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.
4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры №66 Капустину О.Б. , секретаря общего собрания, собственника квартиры №67 Беликову И.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1486,3	0	200,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	88,12	0	11,88

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры №66 Капустину О.Б. секретаря общего собрания, собственника квартиры №67 Беликову И.А.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры №66 Капустину О.Б.
собственника квартиры №67 Беликову И.А.
директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1486,3	0	200,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	88,12	0	11,88

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры №66 Капустину О.Б.
собственника квартиры №67 Беликову И.А.
директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

Третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1444,8	41,5	200,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	85,86	2,46	11,88

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	910,1	362,1	414,4
% от числа голосов принявших участие в голосовании	53,96	21,47	24,57

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией. Члены комиссии:

собственник квартиры №66 Капустина О.Б. _____

Капустина 02.03.17

собственник квартиры №67 Беликова И.А. _____

Беликова 2.03.2017

директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. _____

Цветков 02.03.17

председатель общего собрания, собственника квартиры №66 Капустина О.Б. _____

Капустина

секретарь общего собрания, собственника квартиры №67 Беликову И.А. _____

Беликова

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- №1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- №2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- №3. - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования
- №4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении
- №5. - Список собственников принявших участие в голосовании
- №6. - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 46 шт.
- №7. - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.