

# ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Григория Королева, дом № 1/33

от 9 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г.Кинешма, ул. Григория Королева, дом № 1/33 в период с 14.02.2017-по 07.03.2017г.

ООО «ОУК», являясь управляющей организацией многоквартирного дома № 1/33 по ул. Григория Королева в г. Кинешма на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 03.03.2015г. и договора управления МКД от 01.04.2015г., в лице директора Сазоновой С.А., инициатору(ет) проведение внеочередного общего собрания собственников помещений дома №1/33 по ул. Григория Королева в форме очно-заочного голосования.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1251,2  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 731,7 ( 58,48 %)  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1251,2кв.м.  
Кворум имеется. Собрание правомочно

## Повестка дня собрания:

- 1.Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры кв.17- Овсянникову И.А секретаря общего собрания, собственника квартиры кв.20 -Ростовцеву Л.Е
- 2.Выбор членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры кв.17- Овсянниковой И.А. собственника квартиры кв.20 -Ростовцевой Л.Е директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
- 3.Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.
- 4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, vestibule, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1.По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя общего собрания, собственника кв.17- Овсянникову И.А. секретаря общего собрания, собственника кв.20 -Ростовцеву Л.Е

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	683,61	0	48,1
% от числа голосов принявших участие в голосовании	93,43	0	6,57

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания, собственника кв.17- Овсянникову И.А секретаря общего собрания, собственника кв.20 -Ростовцеву Л.Е

2.По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры кв.17- Овсянникову И.А

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	630,81	52,8	48,1
% от числа голосов принявших участие в голосовании	86,21	7,22	6,57

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры кв.17- Овсянникову И.А

собственника кв.20 -Ростовцеву Л.Е

3. По третьему вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0	731,71	0
% от числа голосов принявших участие в голосовании	0	100	0

**РЕШИЛИ:** Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	625,71	106	0
% от числа голосов принявших участие в голосовании	85,51	14,49	0

**РЕШИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Члены комиссии:

собственник кв.17 Овсянникова И.А. И.А. Овсянникова

собственник кв.20 -Ростовцеву Л.Е. Л.Е. Ростовцев

директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. А.А. Цветков

председатель общего собрания, собственника кв.17 Овсянникова И.А. И.А. Овсянникова

секретарь общего собрания, собственника кв.20 Ростовцеву Л.Е. Л.Е. Ростовцев

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- №1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- №2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- №3. - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования
- №4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении
- №5. - Список собственников принявших участие в голосовании
- №6. - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 17 шт.
- №7. - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.