

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Краснофлотская, д.15

от 03 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Краснофлотская, д.15 в период с 10.02.2017г. по 02.03.2017г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1267,50 кв.м.
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 821,65 (64,82%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1267,50 кв.м.
Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1 Выбор председателя собрания - собственника кв. № 8 Голубеву Н.И.

секретаря собрания - собственника кв. № 24 Миронову О.Л.

2 Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 13 Терешинной Г.В.

— собственника кв. № 7 Перловой С.А.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 8 Голубеву Н.И.

секретаря собрания — собственника кв. № 24 Миронову О.Л.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	821,65	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 8 Голубеву Н.И.

секретаря собрания — собственника кв. № 24 Миронову О.Л.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 13 Терешинной Г.В.

— собственника кв. № 7 Перловой С.А.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	821,65	0	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	100	0	0

- ШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
- собственника кв. № 13 Терешинной Г.В.
 - собственника кв. № 7 Перловой С.А.
 - директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	252,4	527,15	42,1
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	30,75	64,16	5,12

РЕШИЛИ: Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	335,95	276	209,7
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	40,89	33,59	25,52

РЕШИЛИ: НЕ принято решение по уборке лестничных клеток, а именно сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания
собственник кв. № 8 Голубева Н.И. / Голубева Н.И.

Секретарь собрания
собственник кв. № 25 Миронова О.Л. / Миронова О.Л.

Счетная комиссия:

собственник кв. № 13 Терешина Г.В. / Терешина Г.В. 3.03.2017 год

собственник кв. № 7 Перлова С.А. / Перлова С.А. 03.03.2017

директор ООО «ЖЭУ№4» Цветков А.А. / Цветков А.А. 03.03.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования.
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении.
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании.
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 18 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.