

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Менделеева, д. 38

от 09 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Менделеева, д. 38 в период с 13.02.2017г. по 07.03.2017г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1203,40
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 685,94 (57,0%)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1203,403 кв.м.
Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1 Выбор председателя собрания -собственника кв. № 10 Смирнова М.А.

секретаря собрания- собственника кв. № 18 Белякову Г.В.

2 Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 10 Смирнова М.А.

— собственника кв. № 18 Белякову Г.В.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 10 Смирнова М.А.

секретаря собрания — собственника кв № 18 Белякову Г.В.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	599,64	86,3	0
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	87,42	12,58	0

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 10 Смирнова М.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 18 Белякову Г.В.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 10 Смирнова М.А.

— собственника кв. № 18 Беляковой Г.В.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	599,64	86,3	0
% от числа голосов,	87,42	12,58	0

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
— собственника кв. № 10 Смирнова М.А.
— собственника кв. № 18 Беяковой Г.В.
— директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	255,27	400,07	30,6
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	37,22	58,32	4,46

РЕШИЛИ: Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

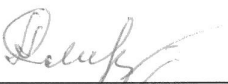


ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	147,3	366,9	171,74
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	21,47	53,49	25,04

РЕШИЛИ: НЕ отказываться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания
собственник кв. № 10  / Смирнов М.А.

Секретарь собрания
собственник кв. № 18  / Беякова Г.В.

Счетная комиссия:
собственник кв. № 10  / Смирнов М.А.
собственник кв. № 18  / Беякова Г.В.
директор ООО «ЖЭУ№4»  / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 21 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.