

# ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. им. Менделеева, д.3

от 28 февраля 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. им. Менделеева, д.3 в период с 06.02.2017 по 27.02.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4676,73

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2617,33 (55,96%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4676,73

**Кворум имеется. Собрание правомочно**

## Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания -собственника кв. № 13 Частухину А.В.

секретаря собрания- собственника кв. № 48 Смирнову Н.А.

2. Утверждение счётной комиссии в составе:

--- собственника кв. № 56 Зиминной Т.В.

--- собственника кв. № 22 Силиной Л.С.

--- директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

### 1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбор председателя собрания --- собственника кв. № 13 Частухину А.В.

секретаря собрания --- собственника кв № 48 Смирнову Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2011,60	149,10	456,63
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	76,86	5,7	17,45

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания --- собственника кв. № 13 Частухину А.В.

секретаря собрания --- собственника кв. № 48 Смирнову Н.А.

### 2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

--- собственника кв. № 56 Зиминной Т.В.

--- собственника кв. № 22 Силиной Л.С.

--- директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2011,60	149,10	456,63
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	76,86	5,7	17,45

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:  
 — собственника кв. № 56 Зиминной Т.В.  
 — собственника кв. № 22 Силиной Л.С.  
 — директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

### 3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1732,35	710,78	174,20
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	66,19	27,16	6,66

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

### 4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	552,08	1549,65	515,6
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	21,09	59,21	19,7

РЕШИЛИ: Принять услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания  
 собственник кв. № 85 А.В. Частухина / Частухина А.В. 21.02.17

Секретарь собрания  
 собственник кв. № 48 С.А. Смирнова / Смирнова Н.А. 21.02.17

Счетная комиссия:

— собственника кв. № 56 Т.В. Зимина / Зимина Т.В.  
 — собственника кв. № 22 Л.С. Силина / Силина Л.С.  
 — директора ООО «ЖЭУ №4» А.А. Цветков / Цветкова А.А. 21.02.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования.
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении.
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании.
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 76 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.