

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Социалистическая, д.29

от 03 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочной голосования по адресу г. Кинешма, ул. Социалистическая, д.29 в период с 07.02.2017 по 02.03.2017 г.

Инициатор ООО «Объединенная управляющая компания» (на основании лицензии № 037 000072 от 27.04.2015г., выданной на осуществление предпринимательской деятельностью по управлению многоквартирными домами), в лице директора Сазоновой С.А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6144,14
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 3203,3 (52,14 %)
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6144,14
Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня:

1 Выбор председателя собрания -собственника кв. № 52 Калугину Л.А.

секретаря собрания- собственника кв. № 4 Строганова А.С.

2 Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 52 Калугиной Л.А.

— собственника кв. № 4 Строганова А.С.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 52 Калугину Л.А.

секретаря собрания — собственника кв № 4 Строганова А.С.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2423,11	199,14	581,050
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	75,64	6,22	18,14

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания — собственника кв. № 52 Калугину Л.А.

секретаря собрания — собственника кв. № 4 Строганова А.С.

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 52 Калугину Л.А.

— собственника кв. № 4 Строганова А.С.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2536,61	168,94	497,75
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	79,19	5,27	15,54

РЕШИЛИ: Утвердить счётную комиссию в составе:
— собственника кв. № 52 Калугину Л.А.
— собственника кв. № 4 Строганова А.С.
— директора ООО «ЖЭУ№4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1640,35	1219,8	343,15
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	51,21	38,08	10,71

РЕШИЛИ: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2299,79	588,66	314,85
% от числа голосов, принявших участие в голосовании	71,79	18,38	9,83

РЕШИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборке тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Председатель собрания
собственник кв. № 52 _____ / Калугина Л.А.

Секретарь собрания
собственник кв. № 4 _____ / Строганов А.С.

Счетная комиссия:
собственник кв. № 52 _____ / Калугина Л.А.
собственник кв. № 4 _____ / Строганов А.С.
директор ООО «ЖЭУ№4» _____ / Цветков А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- № 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- № 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- № 3 - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования .
- № 4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении .
- № 5 - Список собственников, принявших участие в голосовании .
- № 6 - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 64 шт.
- № 7 - Приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.