

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: ул. Красноветкинская, д. 36**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Кинешма  
« 14 » марта 2016г.

Инициатор проведение внеочередного общего собрания собственников помещений:  
директор ООО «ОУК» Сазонова С.А.

Дата начала голосования « 04 » марта 2016 г.  
Дата окончания приема решений собственников помещений: 13 марта 2016 года.  
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №5», г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10.  
Дата и место подсчета голосов: 14.03.2016г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10., ООО «ЖЭУ № 5».  
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 206,10 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 154,50 голоса, что составляет 74,96% голосов.  
**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

- 1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:  
Смирнова Т.А. – председатель - собственник кв.3  
Шерышев М.В. - секретарь - собственник кв.4
- 2.Выбор счетной комиссии  
Смирнова Т.А. – председатель - собственник кв.3  
Шерышев М.В. - секретарь - собственник кв.4  
Цветков А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»
- 3.Утверждение приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.
- 4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».
- 5.Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.
- 6.Утверждение процедуры уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.
- 7.Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Смирнову Т.А. – председатель - собственник кв.3  
Шерышева М.В. - секретарь - собственник кв.4

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %) Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0. По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Смирнову Т.А. – председатель - собственник кв.3  
Шерышева М.В. - секретарь - собственник кв.4

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счетную комиссию в составе:

Смирновой Т.А. – председатель - собственник кв.3  
Шерышева М.В. - секретарь - собственник кв.4  
Цветкова А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»

#### **ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

#### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

#### **ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложения №3 к договору управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.**

#### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 51,40 голосов (33,27 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».**

#### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

#### **6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

#### **7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 103,10 голосов (66,73 %), "ПРОТИВ" 51,40 голоса (33,27 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.**

Члены комиссии:

Смирнова Т.А. Смирнова председатель - собственник кв.3

Шерышев М.В. Шерышев секретарь - собственник кв.4

Директор ООО «ЖЭУ № 5» Смирнова Цветков А.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 3 / Смирнова /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 1 / Смирнова /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 4 / Смирнова /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Директор ООО «ОУК» Сазонова С.А. Сазонова

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 3 шт.
4. Приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г., в количестве 2 шт.