

**ПРОТОКОЛ №**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному**  
**по адресу: ул. Красноветкинская, д. 38**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Кинешма  
« 14 » марта 2016г.

Инициатор проведение внеочередного общего собрания собственников помещений:  
директор ООО «ОУК» Сазонова С.А.

Дата начала голосования « 04 » марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений: 13 марта 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №5», г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10.

Дата и место подсчета голосов: 14.03.2016г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10., ООО «ЖЭУ № 5».

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 208,60 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 156,60 голоса, что составляет 75,07% голосов.

**Кворум имеется. Собрание правомочно.**

**Повестка дня общего собрания собственников:**

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Лаврентьев В.В. – председатель - собственник кв.1

Румянцева Н.В. - секретарь - собственник кв.4

2.Выбор счетной комиссии

Лаврентьев В.В. – председатель - собственник кв.1

Румянцева Н.В. - секретарь - собственник кв.4

Цветков А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».

5.Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

6.Утверждение процедуры уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

7.Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

**1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Лаврентьева В.В. – председатель - собственник кв.1

Румянцеву Н.В. - секретарь - собственник кв.4

**ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Лаврентьева В.В. – председатель - собственник кв.1

Румянцеву Н.В. - секретарь - собственник кв.4

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить счетную комиссию в составе:

Лаврентьева В.В. – председатель - собственник кв.1

Румянцевой Н.В. - секретарь - собственник кв.4

Цветкова А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»

## **ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

### **3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

## **ГОЛОСОВАЛИ**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100% от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложения №3 к договору управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.**

### **4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказать от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».**

### **5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 104,40 голосов (66,67 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 52,20 голосов (33,33 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 66,73 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

### **6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

### **7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:**

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

## **ГОЛОСОВАЛИ:**

"ЗА" 156,60 голосов (75,07 %), "ПРОТИВ" 0 голоса (0 %), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 0 голосов (0 %)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 100 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.**

