

ПРОТОКОЛ №
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенному
по адресу: ул. Воеводы Боборыкина, д. 29
проведенного в форме заочного голосования

г. Кинешма
« 25 » марта 2016г.

Инициатор проведение внеочередного общего собрания собственников помещений:
директор ООО «ОУК» Сазонова С.А.

Дата начала голосования « 15 » марта 2016 г.
Дата окончания приема решений собственников помещений: 24 марта 2016 года.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ООО «ЖЭУ №5», г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10.
Дата и место подсчета голосов: 25.03.2016г, в 10:00, г. Кинешма, ул. Воеводы Боборыкина, д.10., ООО «ЖЭУ № 5».
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6077,70 голосов (1 кв.м = 1 голос), что составляет 100% голосов. Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 3191,34 голоса, что составляет 52,51% голосов.
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Жоржкова Н.Н. – председатель - собственник кв. 59
Савенков А.С. - секретарь - собственник кв. 71

2.Выбор счетной комиссии

Жоржкова Н.Н. – председатель - собственник кв.
Савенков А.С. - секретарь - собственник кв. 71
Цветков А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»

3.Утверждение приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

4.Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».

5.Утверждение процедуры уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома; место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

6.Утверждение процедуры уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

7.Утверждение места хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

1.По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Жоржкову Н.Н. – председатель - собственник кв. 59
Савенкову А.С. - секретарь - собственник кв. 71

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2723,60 голосов (85,34%), "ПРОТИВ" 30,90 голоса (0,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 436,84 голоса (13,69%)

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.

По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 85,34 % от

количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение** утвердить председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома:

Жоржкову Н.Н. – председатель - собственник кв. 59
Савенкову А.С. - секретарь - собственник кв. 71

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить счетную комиссию в составе:

Жоржковой Н.Н. – председатель - собственник кв. 59
Савенковой А.С. - секретарь - собственник кв. 71
Цветкова А.А. - директор ООО «ЖЭУ № 5»

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2918,44 голосов (91,45%), "ПРОТИВ" 30,90 голоса (0,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 242,00 голоса (7,58%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 91,45 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить** счетную комиссию в полном составе.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г. по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ

"ЗА" 2285,40 голосов (71,61%), "ПРОТИВ" 602,60 голоса (18,88%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 303,34 голоса (9,51%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 71,61 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить приложения №3 к договору управления многоквартирным домом с 01.04.2015 года по размеру платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2016 год.**

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 1638,20 голосов (51,33%), "ПРОТИВ" 1360,24 голоса (42,62%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 192,90 голосов (6,04%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 51,33 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ОУК».**

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 3071,44 голосов (96,24%), "ПРОТИВ" 30,90 голоса (0,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,0 голосов (2,79%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,24 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о проведении общих собраний путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 3071,44 голосов (96,24%), "ПРОТИВ" 30,90 голоса (0,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,0 голосов (2,79%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,24 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить процедуру уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования путем размещения сообщений в общедоступном месте — на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома.**

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА" 3071,44 голосов (96,24%), "ПРОТИВ" 30,90 голоса (0,97%), "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" 89,0 голосов (2,79%)
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными - 0.
По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 96,24 % от количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, **приняло решение утвердить место хранения протоколов общих собраний и других документов - по месту нахождения выбранной управляющей организации.**

Члены комиссии:

1. Жорикова Н.Н. Жорик председатель - собственник кв.
1. Советилова Н.С. Совет секретарь - собственник кв.

Директор ООО «ЖЭУ № 5» М.А. Цветков Цветков А.А.

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов:

№ 59 / Жорикова Н.Н. / Жорик

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ 71 / Советилова Н.С. / Совет

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

№ / /

(№помещения) ФИО, либо наименование юр. лица-собственника помещения

Инициатор общего собрания:

Директор ООО «ОУК» Сазонова С.А. Сазонова

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников дома.
2. Реестр вручения документов для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в т.ч. решения собственников, признанные не действительными, в количестве 89 шт.
4. Приложения № 3 к договору управления от 01.04.2015г., в количестве 0 шт.