

# ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Ивана Виноградова, дом № 20

от 14 марта 2017 г.

№ 1

проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Кинешма, ул. Ивана Виноградова, дом № 20 в период с 17.02.2017 по 13.03.2017г.

ООО «ОУК», являясь управляющей организацией многоквартирного дома № 20 по ул. Ивана Виноградова в г. Кинешма на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД и договора управления МКД, в лице директора Сазоновой С.А., иницирую(ет) проведение очередного общего собрания собственников помещений дома № 20 по ул. Ивана Виноградова в форме очно-заочного голосования

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1173,70  
Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 799,50 ( 68,12%)

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1173,70 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

## Повестка дня:

1 Выбор председателя собрания, собственника кв. № 10 Максимову Е.А.

секретаря собрания собственника кв. № 18 Фомину Т.И.

2 Выбор членов счётной комиссии в составе:

— собственника кв. № 10 Максимовой Е.А.

— собственника кв. № 18 Фоминой Т.И.

— директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома) на 2017 год.

4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колысочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры № 10 Максимову Е.А.

секретаря общего собрания, собственника квартиры № 18 Фомину Т.И.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	799,5	0	0
% от числа голосов принявших участие в голосовании	100	0	0

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры № 10 Максимову Е.А.  
секретаря общего собрания, собственника квартиры № 18 Фомину Т.И.

2. По второму вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Выбор членов счётной комиссии в составе:

собственника квартиры № 10 Максимовой Е.А.

собственника квартиры № 18 Фоминой Т.И.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	651	0	148
% от числа голосов принявших участие в голосовании	81,49	0	18,51

**РЕШИЛИ:** Выбрать членов счётной комиссии в составе:

собственника квартиры № 10 Максимовой Е.А.

собственника квартиры № 18 Фоминой Т.И.

директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

3. По третьему вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	170,5	629	0
% от числа голосов принявших участие в голосовании	21,33	78,67	0

РЕШИЛИ: Не утверждать приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0	799,5	0
% от числа голосов принявших участие в голосовании	0	100	0

РЕШИЛИ: Принять услугу по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

Члены комиссии:

собственник квартиры № 10 Максимова Е.А.

Максимова Е.А.

собственник квартиры № 18 Фомина Т.И.

Фомина Т.И.

директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А.

14.03.2017

председатель общего собрания, собственник квартиры № 10 Максимова Е.А.

секретарь общего собрания, собственник квартиры № 18 Фомина Т.И.

14.03.17

ПРИЛОЖЕНИЕ:

№ 1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.

№ 2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.

№ 3. - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования

№ 4 — Список собственников, принявших участие в очном обсуждении

№ 5. - Список собственников принявших участие в голосовании

№ 6. - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 13 шт.

№ 7. - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.