

ПРОТОКОЛ

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

по адресу: г. Кинешма, ул. Ивана Виноградова, дом № 33

от 15 марта 2017 г.

№ 1

№ 33 проведенного в форме очно-заочного голосования по адресу г. Кинешма, ул. Ивана Виноградова, дом в период с 16.02.2017 по 14.03.2017г.

ООО «ОУК», являясь управляющей организацией многоквартирного дома № 33 по ул. Ивана Виноградова в г. Кинешма на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД от 10.03.2015г. и договора управления МКД от 01.04.2015г., в лице директора Сазоновой С.А., инициирую(ет) проведение очередного общего собрания собственников помещений дома №33 по ул. Ивана Виноградова в форме очно-заочного голосования.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2889,6

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1517,25 ( 52,51% )

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2889,6 кв.м.

Кворум имеется. Собрание правомочно

Повестка дня собрания:

- 1 Выбор председателя общего собрания, собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д. секретаря общего собрания, собственника квартиры №20 Сычкову О.Л
- 2 Выбор членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д. собственника квартиры №20 Сычковой О.Л директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.
- 3. Утверждение приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.
- 4. Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

1. По первому вопросу повестки дня:

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д секретаря общего собрания, собственника квартиры №20 Сычкову О.Л

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1456,95	0	60,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	96,03	0	3,97

РЕШИЛИ: Выбрать председателя общего собрания, собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д секретаря общего собрания, собственника квартиры №20 Сычкову О.Л

2. По второму вопросу повестки дня :

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д собственника квартиры №10 №20 Сычкову О.Л директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1456,95	0	60,3
% от числа голосов принявших участие в голосовании	96,03	0	3,97

РЕШИЛИ: Выбрать членов счётной комиссии в составе: собственника квартиры №46 Нечаева Н.Д собственника квартиры №20 Сычкову О.Л директора ООО «ЖЭУ №4» Цветкова А.А.

Вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1268,05	115,7	133,5
% от числа голосов принявших участие в голосовании	83,58	7,63	8,8

**РЕШИЛИ:** Утвердить приложение № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.

4. По четвертому вопросу повестки дня :

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Отказ от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

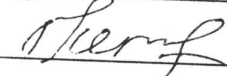
**ГОЛОСОВАЛИ:**

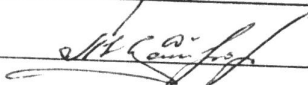
	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	952,8	475,95	88,5
% от числа голосов принявших участие в голосовании	62,8	31,37	5,83


**РЕШИЛИ:** Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лестничных площадок и маршей, оказываемой управляющей организацией.

**Члены комиссии:**

собственник квартиры №46 Нечаев Н.Д. 

собственник квартиры №20 Сычкова О.Л. 

директор ООО «ЖЭУ №4» Цветков А.А. 

председатель общего собрания, собственника квартиры №46 Нечаев Н.Д. 

секретарь общего собрания, собственника квартиры №20 Сычкова О.Л. 

**ПРИЛОЖЕНИЕ:**

- №1 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
- №2 - Сообщение о проведении общего собрания собственников дома.
- №3. - Реестр вручения бланков Решения собственников для голосования
- №4 - Список собственников, принявших участие в очном обсуждении
- №5. - Список собственников принявших участие в голосовании
- №6. - Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 31 шт.
- №7. - приложения № 3 к договору управления многоквартирным домом (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ) на 2017 год.