ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Воеводы Боборыкина улица 25-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**282 405,66**	**0,00**	**38 546,79**
1.1	население	29 698,03	0,00	36 097,57
1.2	юридические лица	252 707,63	0,00	441,43
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 007,79
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-15 162,82**	**0,00**	**-47 624,59**
3	**Начислено за услуги**	**623 790,03**	**0,00**	**403 149,90**
3.1.	население	499 697,69	0,00	402 001,17
3.2.	юридические лица	124 092,34	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 148,73
4	**Оплачено за услуги**	**667 514,17**	**0,00**	**403 874,28**
4.1.	население	486 542,35	0,00	402 635,66
4.2.	юридические лица	180 971,82	0,00	184,13
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 054,49
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**238 681,52**	**0,00**	**37 822,41**
5.1.	население	42 853,37	0,00	35 463,08
5.2.	юридические лица	195 828,15	0,00	257,30
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 102,03
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**819 088,28**	**0,00**	**403 149,90**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-166 736,93**	**0,00**	**-46 900,21**
	***в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"**	**7 357,49**		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	101 655,54
2	Содержание общего имущества	295 389,57
3	Аварийное обслуживание	26 231,04
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	36 373,26
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 594,34
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	45 180,34
7	Текущий ремонт, в том числе:	293 664,19
7,1	*_метрологическая поверка оборудования*	*18 240,00*
7,2	*_ремонт площадки входа в подъезд*	*13 353,97*
7,3	*_ремонт подъезда*	*168 000,00*
7,4	*_установка лавочек у подъезда*	*24 481,30*
7,5	*_установка термосопротивления для теплового счетчика*	*3 860,00*
7,6	*_установка козырьков над подъездами*	*65 728,92*
	Итого	**819 088,28**

Директор: Сазонова С.А.