

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Воеводы Боборыкина улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	222 983,80	0,00	148 318,24
1.1	население	171 083,31	0,00	110 775,15
1.2	юридические лица	51 900,49	0,00	34 375,33
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 167,76
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-46 054,95	0,00	-155 016,26
3	Начислено за услуги	573 896,45	0,00	657 506,93
3.1.	население	545 665,38	0,00	617 630,28
3.2.	юридические лица	28 231,07	0,00	38 671,06
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 205,59
4	Оплачено за услуги	554 854,55	0,00	558 303,89
4.1.	население	541 639,75	0,00	550 448,63
4.2.	юридические лица	13 214,80	0,00	6 785,20
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 070,06
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	242 025,70	0,00	247 521,28
5.1.	население	175 108,94	0,00	177 956,80
5.2.	юридические лица	66 916,76	0,00	66 261,19
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 303,29
6	Выполнено работ (оказано услуг)	567 419,47	0,00	657 506,93
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-58 619,87	0,00	-254 219,30
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 375,14		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 889,51
2	Содержание общего имущества	272 661,32
3	Аварийное обслуживание	24 649,19
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	33 656,88
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	27 299,81
6	Техническое обслуживание приборов учета	13 843,16
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 862,69
8	Текущий ремонт, в том числе:	60 556,91
8,1	замена сгона на внутридомовом газопроводе	831,00
8,2	метрологическая поверка оборудования	16 860,00
8,3	ремонт откосов	9 005,91
8,4	установка окон	33 860,00
	Итого	567 419,47

Директор:

Сазонова С.А.