

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Бойцова улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	71 164,38	0,00	54 247,13
1.1	население	71 164,38	0,00	44 777,99
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	9 469,14
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	65 144,57	0,00	-71 234,82
3	Начислено за услуги	579 749,00	0,00	528 674,17
3.1.	население	579 749,00	0,00	528 038,71
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	635,46
4	Оплачено за услуги	578 699,48	0,00	509 738,80
4.1.	население	578 699,48	0,00	509 267,03
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	471,77
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	72 213,90	0,00	73 182,50
5.1.	население	72 213,90	0,00	63 549,67
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	9 632,83
6	Выполнено работ (оказано услуг)	551 058,79	0,00	528 674,17
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	92 785,26	0,00	-90 170,19
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	8 042,48		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 395,68
2	Содержание общего имущества	270 496,84
3	Аварийное обслуживание	24 079,08
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	33 392,07
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 785,98
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	44 016,81
7	Текущий ремонт, в том числе:	64 892,33
7,1	_метрологическая поверка оборудования	18 240,00
7,2	_ремонт оголовков дымоходов и вентканалов	4 180,39
7,3	_ремонт откосов	3 906,64
7,4	_ремонт прямиков	11 736,02
7,5	_установка окон	19 278,84
7,6	_установка рам	3 690,44
7,7	_установка термосопротивления для теплового счетчика	3 860,00
	Итого	551 058,79



Директор:

Сазонова С.А.