

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Фабричный двор улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>10 456,79</b>	<b>0,00</b>	<b>4 155,96</b>
1.1	население	10 456,79	0,00	4 131,46
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	24,50
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-13 649,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-4 155,96</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>176 787,23</b>	<b>0,00</b>	<b>147 072,67</b>
3.1.	население	176 787,23	0,00	146 915,55
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	157,12
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>185 602,16</b>	<b>0,00</b>	<b>150 259,25</b>
4.1.	население	185 602,16	0,00	150 142,60
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	116,65
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>1 641,86</b>	<b>0,00</b>	<b>969,38</b>
5.1.	население	1 641,86	0,00	904,41
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	64,97
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>197 910,12</b>	<b>0,00</b>	<b>147 072,67</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-25 957,15</b>	<b>0,00</b>	<b>-969,38</b>
	<b>*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"</b>	<b>2 422,48</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 960,48
2	Содержание общего имущества	72 635,43
3	Аварийное обслуживание	7 049,31
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9 897,36
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 330,25
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	29 887,33
7	Текущий ремонт, в том числе:	27 149,96
7,1	ремонт вентиляционной шахты	1 406,67
7,2	ремонт кровли	25 743,29
	<b>Итого</b>	<b>197 910,12</b>



Директор:

Сазонова С.А.