

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Фабричный двор улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>74 318,03</b>	<b>0,00</b>	<b>-136,08</b>
1.1	население	74 318,03	0,00	-160,58
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	24,50
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-60 140,11</b>	<b>0,00</b>	<b>136,08</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>302 770,23</b>	<b>0,00</b>	<b>254 397,24</b>
3.1.	население	302 770,23	0,00	254 240,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	157,12
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>339 363,70</b>	<b>0,00</b>	<b>228 777,63</b>
4.1.	население	339 363,70	0,00	228 660,98
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	116,65
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>37 724,56</b>	<b>0,00</b>	<b>25 483,53</b>
5.1.	население	37 724,56	0,00	25 418,56
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	64,97
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>256 179,45</b>	<b>0,00</b>	<b>254 397,24</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>23 044,14</b>	<b>0,00</b>	<b>-25 483,53</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 967,64		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	50 343,42
2	Содержание общего имущества	120 154,62
3	Аварийное обслуживание	11 589,30
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	16 271,22
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 396,97
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	17 863,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	19 560,00
7,1	метрологическая поверка оборудования	19 560,00
	<b>Итого</b>	<b>256 179,45</b>



Директор:

Сазонова С.А.