ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Гагарина улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**141 930,52**	**0,00**	**0,00**	**35 521,24**
1.1	население	12 455,13	0,00	0,00	33 519,88
1.2	юридические лица	129 475,39	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 001,36
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**100 503,16**	**1 600,00**	**0,00**	**-42 824,02**
3	**Начислено за услуги**	**596 773,58**	**0,00**	**839 701,21**	**413 263,63**
3.1.	население	461 231,68	0,00	651 762,35	411 996,21
3.2.	юридические лица	135 541,90	0,00	187 938,86	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 267,42
4	**Оплачено за услуги**	**548 336,03**	**0,00**	**621 919,52**	**410 215,20**
4.1.	население	434 947,87	0,00	587 251,67	409 081,00
4.2.	юридические лица	113 388,16	0,00	34 667,85	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 134,20
5	**Перечислено % банка на остаток по счету**			**0,00**	
6	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**190 368,07**	**0,00**	**217 781,69**	**38 569,67**
6.1.	население	38 738,94	0,00	64 510,68	36 435,09
6.2.	юридические лица	151 629,13	0,00	153 271,01	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 134,58
7	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**775 037,49**	**0,00**	**0,00**	**413 263,63**
8	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-126 198,30**	**1 600,00**	**621 919,52**	**-45 872,45**
	***в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"**	**7 103,17**			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	104 193,24
2	Содержание общего имущества	299 758,14
3	Аварийное обслуживание	27 136,89
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	37 137,87
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 715,76
6	Текущий ремонт, в том числе:	282 095,59
6,1	*_ремонт кровли*	*282 095,59*
	Итого	**775 037,49**

Директор: Сазонова С.А.