

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Кооперативная улица 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	30 582,35	0,00	0,00	63 742,83
1.1	население	29 708,93	0,00	0,00	60 951,26
1.2	юридические лица	873,42	0,00	0,00	2 068,26
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	723,31
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-7 729,28	0,00	0,00	-63 746,43
3	Начислено за услуги	222 976,35	0,00	282 364,79	304 521,57
3.1.	население	216 826,37	0,00	274 669,91	294 410,11
3.2.	юридические лица	6 149,98	0,00	7 694,88	9 151,28
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	960,18
4	Оплачено за услуги	188 314,94	0,00	240 493,54	272 347,37
4.1.	население	188 314,94	0,00	240 251,82	271 441,27
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	241,72	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	906,10
5	Перечислено % банка на остаток по счету			3 109,59	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	65 243,76	0,00	41 871,25	95 917,03
6.1.	население	58 220,36	0,00	34 418,09	83 920,10
6.2.	юридические лица	7 023,40	0,00	7 453,16	11 219,54
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	777,39
7	Выполнено работ (оказано услуг)	244 729,26	0,00	64 227,00	304 521,57
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-64 143,60	0,00	179 376,13	-95 920,63
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 141,02			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 017,77
2	Содержание общего имущества	103 900,26
3	Аварийное обслуживание	10 052,52
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	14 113,71
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 028,96
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	14 750,04
7	Текущий ремонт, в том числе:	46 866,00
7,1	ремонт откосов	13 736,00
7,2	установка окон	33 130,00
	Итого	244 729,26

Директор:

Сазонова С.А.