

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Григория Королева улица 10-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	71 369,43	36 980,97	75 754,49
1.1	население	71 369,43	36 980,97	74 109,72
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 644,77
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	21 859,69	12 958,83	-105 784,01
3	Начислено за услуги	845 930,89	0,00	607 648,54
3.1.	население	845 930,89	0,00	604 616,85
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 031,69
4	Оплачено за услуги	866 876,77	24,99	644 062,96
4.1.	население	866 876,77	24,99	641 417,30
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 645,66
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	50 423,55	36 955,98	39 340,07
5.1.	население	50 423,55	36 955,98	37 309,27
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 030,80
6	Выполнено работ (оказано услуг)	857 850,70	0,00	607 648,54
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	30 885,76	12 983,82	-69 369,59
	"в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	11 677,88		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	138 781,56
2	Содержание общего имущества	386 952,00
3	Аварийное обслуживание	34 833,03
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	48 301,62
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 408,46
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	92 679,92
7	Текущий ремонт, в том числе:	135 894,11
7,1	замена преобразователя в узле учета тепловой энергии	10 289,60
7,2	метрологическая поверка оборудования	38 580,00
7,3	ремонт балкона	35 126,94
7,4	ремонт кровли	3 669,39
7,5	ремонт откосов	8 978,18
7,6	установка окон	39 250,00
	Итого	857 850,70

Директор:

Сазонова С.А.

