

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	113 965,80	0,00	32 104,63
1.1	население	30 950,67	0,00	31 689,69
1.2	юридические лица	83 015,13	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	414,94
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-18 097,90	0,00	-33 087,46
3	Начислено за услуги	235 457,78	0,00	192 300,12
3.1.	население	198 405,25	0,00	189 638,55
3.2.	юридические лица	37 052,53	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 661,57
4	Оплачено за услуги	266 090,42	0,00	178 113,71
4.1.	население	182 526,31	0,00	176 137,72
4.2.	юридические лица	83 564,11	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 975,99
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	83 333,16	0,00	46 291,04
5.1.	население	46 829,61	0,00	45 190,52
5.2.	юридические лица	36 503,55	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 100,52
6	Выполнено работ (оказано услуг)	233 682,63	0,00	192 300,12
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	14 309,89	0,00	-47 273,87
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 027,17		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	41 656,14
2	Содержание общего имущества	100 308,00
3	Аварийное обслуживание	9 644,94
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	11 755,77
5	Техническое обслуживание приборов учета	20 485,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	15 056,16
7	Текущий ремонт, в том числе:	34 775,82
7,1	метрологическая поверка оборудования	20 496,00
7,2	ремонт балкона	14 279,82
	Итого	233 682,63



Директор:

Сазонова С.А.