

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Красноветкинская улица 7 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта (специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	43 557,86	100 871,20	0,00	30 192,58
1.1	население	43 557,86	100 871,20	0,00	28 190,68
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 001,90
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-15 389,71	46 224,25	0,00	-30 192,58
3	Начислено за услуги	628 043,07	0,00	639 585,62	359 438,29
3.1.	население	628 043,07	0,00	639 585,62	358 167,36
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 270,93
4	Оплачено за услуги	665 186,68	-1 371,80	590 588,33	383 804,86
4.1.	население	665 186,68	-1 371,80	590 588,33	382 668,06
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 136,80
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	6 414,25	102 243,00	48 997,29	5 826,01
6.1.	население	6 414,25	102 243,00	48 997,29	3 689,98
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 136,03
7	Выполнено работ (оказано услуг)	776 089,26	0,00	0,00	359 438,29
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ	-126 292,29	44 852,45	590 588,33	-5 826,01
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	7 806,04			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	93 994,47
2	Содержание общего имущества	261 453,03
3	Уборка лестничных клеток	49 712,85
4	Аварийное обслуживание	23 569,23
5	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	32 681,64
6	Техническое обслуживание приборов учета	20 713,53
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	238 283,44
8	Текущий ремонт, в том числе:	55 681,07
8,1	ремонт системы ГВС	55 681,07
	Итого	776 089,26



Директор:

Сазонова С.А.