ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Красноветкинская улица 9-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**147 179,47**	**0,00**	**79 864,46**
1.1	население	134 270,28	0,00	65 874,02
1.2	юридические лица	12 909,19	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	13 990,44
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-70 741,46**	**0,00**	**-79 864,46**
3	**Начислено за услуги**	**1 500 877,10**	**0,00**	**770 413,99**
3.1.	население	1 489 444,39	0,00	769 946,12
3.2.	юридические лица	11 432,71	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	467,87
4	**Оплачено за услуги**	**1 494 716,34**	**0,00**	**765 562,73**
4.1.	население	1 486 553,61	0,00	765 215,38
4.2.	юридические лица	8 162,73	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	347,35
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**153 340,23**	**0,00**	**84 715,72**
5.1.	население	137 161,06	0,00	70 604,76
5.2.	юридические лица	16 179,17	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	14 110,96
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**1 385 937,20**	**0,00**	**770 413,99**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**38 037,68**	**0,00**	**-84 715,72**
	***в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"**	**16 992,98**		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	219 541,68
2	Содержание общего имущества	536 667,00
3	Аварийное обслуживание	49 839,54
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	69 974,76
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	57 198,53
6	Содержание и обслуживание лифтов	190 700,00
7	Техническое обслуживание приборов учета	20 535,06
8	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	205 758,04
9	Текущий ремонт, в том числе:	35 722,59
9,1	*_замена сгона на внутредомовом газопроводе*	*582,00*
9,2	*_метрологическая поверка оборудования*	*31 092,00*
9,3	*_ремонт кровли*	*4 048,59*
	Итого	**1 385 937,20**

Директор: Сазонова С.А.