ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Квартальный проезд 1-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**19 470,99**	**0,00**	**31 190,95**
1.1	население	19 470,99	0,00	30 521,63
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	669,32
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-4 677,77**	**0,00**	**-31 190,95**
3	**Начислено за услуги**	**155 306,56**	**0,00**	**147 772,80**
3.1.	население	155 306,56	0,00	146 811,57
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	961,23
4	**Оплачено за услуги**	**146 973,83**	**0,00**	**150 011,57**
4.1.	население	146 973,83	0,00	149 122,93
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	888,64
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**27 803,72**	**0,00**	**28 952,18**
5.1.	население	27 803,72	0,00	28 210,27
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	741,91
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**174 213,59**	**0,00**	**147 772,80**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-31 917,53**	**0,00**	**-28 952,18**
	***в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"**	**2 368,54**		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	24 321,78
2	Содержание общего имущества	77 396,97
3	Аварийное обслуживание	7 217,01
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	10 825,44
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	36 567,80
6	Текущий ремонт, в том числе:	17 884,59
6,1	*_ремонт оголовков дымоходов и вентканалов*	*9 110,56*
6,2	*_ремонт цоколя*	*8 774,03*
	Итого	**174 213,59**

Директор: Сазонова С.А.