

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Квартальный проезд 2-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>11 149,46</b>	<b>0,00</b>	<b>24 572,36</b>
1.1	население	11 149,46	0,00	23 801,69
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	770,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>49 058,89</b>	<b>0,00</b>	<b>-33 080,62</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>157 401,18</b>	<b>0,00</b>	<b>156 749,63</b>
3.1.	население	157 401,18	0,00	155 485,70
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 263,93
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>157 511,04</b>	<b>0,00</b>	<b>168 676,18</b>
4.1.	население	157 511,04	0,00	167 544,57
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 131,61
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>11 039,60</b>	<b>0,00</b>	<b>12 645,81</b>
5.1.	население	11 039,60	0,00	11 742,82
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	902,99
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>171 149,11</b>	<b>0,00</b>	<b>156 749,63</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>35 420,82</b>	<b>0,00</b>	<b>-21 154,07</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>2 566,47</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	30 823,77
2	Содержание общего имущества	74 297,61
3	Аварийное обслуживание	7 269,42
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	10 045,80
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	6 814,09
6	Текущий ремонт, в том числе:	41 898,42
6,1	ремонт карниза	7 350,17
6,2	ремонт отмостки	34 548,25
	<b>Итого</b>	<b>171 149,11</b>

ДЛЯ  
Директор:

Сазонова С.А.