

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

имени Менделеева улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>176 731,53</b>	<b>5 151,64</b>	<b>31 106,40</b>
1.1	население	39 588,78	5 151,64	29 509,64
1.2	юридические лица	137 142,75	0,00	1 395,36
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	201,40
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-83 734,17</b>	<b>3 919,41</b>	<b>-31 106,40</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>824 284,11</b>	<b>0,00</b>	<b>630 944,48</b>
3.1.	население	757 226,56	0,00	629 652,61
3.2.	юридические лица	67 057,55	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 291,87
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>810 109,22</b>	<b>0,00</b>	<b>613 329,82</b>
4.1.	население	739 681,30	0,00	611 898,35
4.2.	юридические лица	70 427,92	0,00	472,37
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	959,10
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>190 906,42</b>	<b>5 151,64</b>	<b>48 721,06</b>
5.1.	население	57 134,04	5 151,64	47 263,90
5.2.	юридические лица	133 772,38	0,00	922,99
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	534,17
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>753 091,01</b>	<b>0,00</b>	<b>630 944,48</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-26 715,96</b>	<b>3 919,41</b>	<b>-48 721,06</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	10 886,68		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	142 220,79
2	Содержание общего имущества	398 982,33
3	Аварийное обслуживание	36 423,87
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	49 732,89
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	57 532,11
6	Текущий ремонт, в том числе:	68 199,02
6,1	ремонт кровли	33 916,72
6,2	ремонт системы канализации	34 282,30
	<b>Итого</b>	<b>753 091,01</b>

Директор:

Сазонова С.А.

