

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

имени Менделеева улица 74 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	25 374,00	0,00	34 299,10
1.1	население	25 374,00	0,00	32 291,31
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 007,79
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	15 855,82	0,00	-36 567,67
3	Начислено за услуги	226 573,25	0,00	235 653,10
3.1.	население	226 573,25	0,00	234 504,37
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 148,73
4	Оплачено за услуги	202 445,96	0,00	215 431,54
4.1.	население	202 445,96	0,00	214 377,05
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 054,49
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	49 501,29	0,00	54 520,66
5.1.	население	49 501,29	0,00	52 418,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	2 102,03
6	Выполнено работ (оказано услуг)	219 722,73	0,00	235 653,10
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-1 420,95	0,00	-56 789,23
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	3 333,01		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	40 710,06
2	Содержание общего имущества	106 184,52
3	Аварийное обслуживание	9 829,14
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	13 582,95
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	11 113,63
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	18 226,94
7	Текущий ремонт, в том числе:	20 075,49
7,1	ремонт системы отопления	20 075,49
	Итого	219 722,73

Директор:

Сазонова С.А.

