

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

имени Менделеева улица 76/51 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>6 301,06</b>	<b>0,00</b>	<b>19 131,83</b>
1.1	население	6 301,06	0,00	18 366,18
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	765,65
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>30 777,04</b>	<b>0,00</b>	<b>-20 508,51</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>161 906,10</b>	<b>0,00</b>	<b>195 694,32</b>
3.1.	население	161 906,10	0,00	194 622,40
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 071,92
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>153 593,17</b>	<b>0,00</b>	<b>195 481,41</b>
4.1.	население	153 593,17	0,00	194 483,95
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	997,46
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>14 613,99</b>	<b>0,00</b>	<b>19 344,74</b>
5.1.	население	14 613,99	0,00	18 504,63
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	840,11
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>204 648,85</b>	<b>0,00</b>	<b>195 694,32</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-20 278,64</b>	<b>0,00</b>	<b>-20 721,42</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	2 453,08		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	31 245,93
2	Содержание общего имущества	78 055,56
3	Аварийное обслуживание	7 321,38
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	10 117,35
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 305,63
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 849,23
7	Текущий ремонт, в том числе:	48 753,77
7,1	разборка спуска в подвал и устройство каркаса дома	31 786,31
7,2	ремонт входа в подвал	5 481,92
7,3	ремонт штукатурного слоя	11 485,54
	<b>Итого:</b>	<b>204 648,85</b>

Директор:

Сазонова С.А.

