

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Наволоцкая улица 13 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	55 926,85	0,00	369 234,02	62 108,80
1.1	население	55 926,85	0,00	369 234,02	60 578,39
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 530,41
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-23 483,07	0,00	374 507,71	-84 572,68
3	Начислено за услуги	820 954,92	0,00	604 237,79	641 384,06
3.1.	население	820 954,92	0,00	604 237,79	638 926,01
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 458,05
4	Оплачено за услуги	786 344,12	0,00	867 866,47	629 492,27
4.1.	население	786 344,12	0,00	867 866,47	627 280,88
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 211,39
5	Перечислено % банка на остаток по счету			812,55	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	90 537,65	0,00	105 605,34	74 000,59
6.1.	население	90 537,65	0,00	105 605,34	72 223,52
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 777,07
7	Выполнено работ (оказано услуг)	847 689,53	0,00	1 195 650,00	641 384,06
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-84 828,48	0,00	47 536,73	-96 464,47
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	11 687,96			

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	146 076,03
2	Содержание общего имущества	367 153,25
3	Аварийное обслуживание	34 386,03
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	47 519,82
5	Техническое обслуживание приборов учета	12 860,40
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	141 643,48
7	Текущий ремонт, в том числе:	98 050,52
7,1	оформление выписки о составе и площади помещений, относящихся к общему имуществу дома	12 621,60
7,2	ремонт межпанельных швов	85 428,92
	Итого	847 689,53



Директор:

Сазонова С.А.