

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Парковая улица 2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>25 584,53</b>	<b>3 349,75</b>	<b>31 553,36</b>
1.1	население	25 584,53	3 349,75	30 729,22
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	824,14
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-1 854,78</b>	<b>780,00</b>	<b>-31 553,36</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>228 125,44</b>	<b>0,00</b>	<b>228 218,81</b>
3.1.	население	228 125,44	0,00	226 611,68
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 607,13
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>211 775,49</b>	<b>80,64</b>	<b>216 192,68</b>
4.1.	население	211 775,49	80,64	214 806,28
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 386,40
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>41 934,48</b>	<b>3 269,11</b>	<b>43 579,49</b>
5.1.	население	41 934,48	3 269,11	42 534,62
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 044,87
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>214 455,81</b>	<b>0,00</b>	<b>228 218,81</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-4 535,10</b>	<b>860,64</b>	<b>-43 579,49</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	<b>3 247,91</b>		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	38 528,19
2	Содержание общего имущества	107 628,45
3	Аварийное обслуживание	9 849,87
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	15 576,62
5	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	24 336,98
6	Текущий ремонт, в том числе:	18 535,70
6,1	ремонт балкона	18 535,70
	<b>Итого</b>	<b>214 455,81</b>

Для Директор:

Сазонова С.А.

