

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Социалистическая улица 25 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>140 281,75</b>	<b>0,00</b>	<b>54 775,56</b>
1.1	население	91 555,07	0,00	53 977,70
1.2	юридические лица	48 726,68	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	797,86
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>40 750,27</b>	<b>0,00</b>	<b>-65 867,33</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>445 012,78</b>	<b>0,00</b>	<b>279 215,21</b>
3.1.	население	368 821,79	0,00	277 776,69
3.2.	юридические лица	76 190,99	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 438,52
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>412 770,02</b>	<b>0,00</b>	<b>248 891,43</b>
4.1.	население	343 637,41	0,00	247 630,21
4.2.	юридические лица	69 132,61	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 261,22
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>172 524,51</b>	<b>0,00</b>	<b>85 099,34</b>
5.1.	население	116 739,45	0,00	84 124,18
5.2.	юридические лица	55 785,06	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	975,16
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>525 793,01</b>	<b>0,00</b>	<b>279 215,21</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ</b>	<b>-72 272,72</b>	<b>0,00</b>	<b>-96 191,11</b>
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	5 873,80		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	75 832,59
2	Содержание общего имущества	210 774,34
3	Аварийное обслуживание	19 375,12
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	26 454,66
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	17 757,79
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	40 491,22
7	Текущий ремонт, в том числе:	135 107,29
7,1	ремонт балкона	38 289,39
7,2	ремонт кровли	69 036,75
7,3	ремонт фасада	27 781,15
	<b>Итого</b>	<b>525 793,01</b>

Директор:

Сазонова С.А.

