

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2017-31.12.2017**

Социалистическая улица 27 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>132 307,08</b>         | <b>0,00</b>              | <b>43 596,47</b>          |
| 1.1      | население   | 42 733,35                 | 0,00                     | 42 493,87                 |
| 1.2      | юридические лица  | 89 573,73                 | 0,00                     | 336,95                    |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 765,65                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>193 276,44</b>         | <b>0,00</b>              | <b>-52 582,03</b>         |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>466 914,62</b>         | <b>0,00</b>              | <b>249 619,24</b>         |
| 3.1.     | население   | 341 952,63                | 0,00                     | 248 547,32                |
| 3.2.     | юридические лица  | 124 961,99                | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 1 071,92                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>443 665,09</b>         | <b>0,00</b>              | <b>250 490,35</b>         |
| 4.1.     | население   | 329 519,87                | 0,00                     | 249 304,27                |
| 4.2.     | юридические лица  | 114 145,22                | 0,00                     | 188,62                    |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 997,46                    |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>155 556,61</b>         | <b>0,00</b>              | <b>42 725,36</b>          |
| 5.1.     | население   | 55 166,11                 | 0,00                     | 41 736,92                 |
| 5.2.     | юридические лица  | 100 390,50                | 0,00                     | 148,33                    |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 840,11                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>744 173,90</b>         | <b>0,00</b>              | <b>249 619,24</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"-." перевыполнено работ<br/>"+." невыполнено работ</b> | <b>-107 232,37</b>        | <b>0,00</b>              | <b>-51 710,92</b>         |
|          | *в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"   | <b>5 926,53</b>           |                          |                           |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|-------|---|----------------------------------|
| 1     | Управление  | 80 119,78                        |
| 2     | Содержание общего имущества   | 222 105,66                       |
| 3     | Аварийное обслуживание  | 20 416,83                        |
| 4     | Сбор, вывоз и захоронение ТБО   | 26 060,58                        |
| 5     | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 16 479,07                        |
| 6     | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 40 075,98                        |
| 7     | Текущий ремонт, в том числе:  | 338 916,00                       |
| 7,1   | ремонт системы отопления  | 338 916,00                       |
|       | <b>Итого</b>  | <b>744 173,90</b>                |



Для Директор:

Сазонова С.А.