

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Социалистическая улица 35/2 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	14 493,58	0,00	1 202,40
1.1	население	1 721,74	0,00	436,75
1.2	юридические лица	12 771,84	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	765,65
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	140 923,96	0,00	-1 202,40
3	Начислено за услуги	318 537,45	0,00	181 830,16
3.1.	население	258 613,37	0,00	180 758,24
3.2.	юридические лица	59 924,08	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 071,92
4	Оплачено за услуги	285 579,44	0,00	156 939,51
4.1.	население	224 052,49	0,00	155 942,05
4.2.	юридические лица	61 526,95	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	997,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	47 451,59	0,00	26 093,05
5.1.	население	36 282,62	0,00	25 252,94
5.2.	юридические лица	11 168,97	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	840,11
6	Выполнено работ (оказано услуг)	372 789,41	0,00	181 830,16
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " невыполнено работ	53 713,99	0,00	-26 093,05
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	4 192,41		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	58 254,69
2	Содержание общего имущества	144 886,74
3	Аварийное обслуживание	13 840,08
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19 104,60
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	12 726,72
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 414,08
7	Текущий ремонт, в том числе:	89 562,50
7,1	ремонт балкона	10 609,06
7,2	ремонт отмостки	66 332,68
7,3	ремонт цоколя	12 620,76
	Итого	372 789,41



Директор:

Сазонова С.А.