

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2017-31.12.2017

Социалистическая улица 41 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	203 335,70	0,00	42 672,30
1.1	население	60 342,64	0,00	42 126,12
1.2	юридические лица	142 993,06	0,00	497,74
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	48,44
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-151 077,18	0,00	-43 492,06
3	Начислено за услуги	257 041,91	0,00	146 473,02
3.1.	население	176 205,95	0,00	146 162,27
3.2.	юридические лица	80 835,96	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	310,75
4	Оплачено за услуги	195 321,48	0,00	155 703,06
4.1.	население	195 321,48	0,00	155 472,35
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	230,71
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	265 056,13	0,00	33 442,26
5.1.	население	41 227,11	0,00	32 816,04
5.2.	юридические лица	223 829,02	0,00	497,74
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	128,48
6	Выполнено работ (оказано услуг)	267 202,06	0,00	146 473,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-222 957,76	0,00	-34 262,02
	*в том числе по услуге "содержание контейнерной площадки"	2 357,44		

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	46 301,82
2	Содержание общего имущества	104 987,28
3	Аварийное обслуживание	10 047,93
4	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	13 884,99
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	7 820,06
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	22 346,71
7	Текущий ремонт, в том числе:	61 813,27
7,1	ремонт фасада	55 434,40
7,2	ремонт чердачного перекрытия	6 378,87
	Итого	267 202,06

Директор:

Сазонова С.А.

