ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Квартальный проезд 1 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**115 041,10**	**0,00**	**124 983,20**
1.1	население	115 041,10	0,00	124 120,13
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	863,07
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-121 238,18**	**0,00**	**-125 898,97**
3	**Начислено за услуги**	**300 532,60**	**0,00**	**327 446,67**
3.1.	население	300 532,60	0,00	326 070,86
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 375,81
4	**Оплачено за услуги**	**277 731,08**	**0,00**	**301 355,58**
4.1.	население	277 731,08	0,00	299 990,96
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 364,62
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**137 842,62**	**0,00**	**151 074,29**
5.1.	население	137 842,62	0,00	150 200,03
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	874,26
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**310 722,04**	**0,00**	**327 446,67**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-154 229,14**	**0,00**	**-151 990,06**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	44 213,82
2	Содержание общего имущества	159 625,29
3	Уборка лестничных клеток	3 388,00
4	Аварийное обслуживание	14 940,78
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	9 757,44
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	23 422,71
7	Текущий ремонт, в том числе:	55 374,00
7,1	*_ремонт фасада*	*40 782,00*
7,2	*_ремонт системы канализации*	*14 592,00*
Итого		**310 722,04**

Директор: Сазонова С.А.