

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Авиационная улица 3 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>50 648,14</b>	<b>0,00</b>	<b>111 671,02</b>
1.1	население	50 648,14	0,00	111 637,35
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,67
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-43 330,77</b>	<b>0,00</b>	<b>-111 671,02</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>63 941,92</b>	<b>0,00</b>	<b>116 245,86</b>
3.1.	население	63 941,92	0,00	116 156,91
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	88,95
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>56 607,76</b>	<b>0,00</b>	<b>108 007,64</b>
4.1.	население	56 607,76	0,00	107 918,27
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	89,37
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>57 982,30</b>	<b>0,00</b>	<b>119 909,24</b>
5.1.	население	57 982,30	0,00	119 875,99
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	33,25
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>130 751,18</b>	<b>0,00</b>	<b>116 245,86</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-117 474,19</b>	<b>0,00</b>	<b>-119 909,24</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	12 799,62
2	Содержание общего имущества	30 691,62
3	Уборка лестничных клеток	700,00
4	Аварийное обслуживание	3 003,09
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	2 016,00
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	34 243,85
7	Текущий ремонт, в том числе:	47 297,00
7,1	ремонт стены	47 297,00
<b>Итого</b>		<b>130 751,18</b>

Директор:

Сазонова С.А.

