

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Авиационная улица 7/14 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	16 448,76	-18 939,00	4 276,48	27 535,88
1.1	население	16 448,76	-18 939,00	4 276,48	27 502,21
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	33,67
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	18 749,87	-47 047,89	37 470,44	-27 535,88
3	Начислено за услуги	57 570,99	0,00	31 419,76	104 536,18
3.1.	население	57 570,99	0,00	31 419,76	104 447,23
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	88,95
4	Оплачено за услуги	48 673,23	0,00	25 424,25	97 210,55
4.1.	население	48 673,23	0,00	25 424,25	97 121,18
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	89,37
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	25 346,52	-18 939,00	10 271,99	34 861,51
6.1.	население	25 346,52	-18 939,00	10 271,99	34 828,26
6.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	33,25
7	Выполнено работ (оказано услуг)	76 487,69	0,00	59 998,00	104 536,18
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-9 064,59	-47 047,89	2 896,69	-34 861,51

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	12 786,06
2	Содержание общего имущества	26 743,32
3	Уборка лестничных клеток	615,00
4	Аварийное обслуживание	2 638,35
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	1 771,20
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	2 282,76
7	Текущий ремонт, в том числе:	29 651,00
7,1	ремонт козырьков	19 621,00
7,2	установка снегозадержателей	10 030,00
	Итого	76 487,69

Директор: Сазонова С.А.

