ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Фабричный двор улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**28 354,39**	**0,00**	**33 678,19**
1.1	население	28 354,39	0,00	33 609,32
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,87
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работОстаток по**	**-33 122,05**	**0,00**	**-33 678,19**
3	**Начислено за услуги**	**304 683,19**	**0,00**	**368 288,59**
3.1.	население	304 683,19	0,00	368 106,64
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	181,95
4	**Оплачено за услуги**	**259 394,53**	**0,00**	**366 412,17**
4.1.	население	259 394,53	0,00	366 229,37
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	182,80
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**73 643,05**	**0,00**	**35 554,61**
5.1.	население	73 643,05	0,00	35 486,59
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**314 452,28**	**0,00**	**368 288,59**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**-88 179,80**	**0,00**	**-35 554,61**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	59 104,41
2	Содержание общего имущества	133 458,54
3	Уборка лестничных клеток	3 090,40
4	Аварийное обслуживание	13 628,64
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	8 900,40
6	Техническое обслуживание приборов учета	22 807,08
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	28 120,81
8	Текущий ремонт, в том числе:	45 342,00
8,1	*_ремонт системы водоотведения*	*45 342,00*
Итого		**314 452,28**

Директор: Сазонова С.А.