

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Фабричный двор улица 11-А (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>9 324,64</b>	<b>0,00</b>	<b>10 654,32</b>
1.1	население	9 324,64	0,00	10 585,45
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,87
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-93 288,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-10 654,32</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>177 622,84</b>	<b>0,00</b>	<b>245 239,41</b>
3.1.	население	177 622,84	0,00	245 057,46
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	181,95
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>163 873,04</b>	<b>0,00</b>	<b>253 014,59</b>
4.1.	население	163 873,04	0,00	252 831,79
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	182,80
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>23 074,44</b>	<b>0,00</b>	<b>2 879,14</b>
5.1.	население	23 074,44	0,00	2 811,12
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	68,02
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>135 318,02</b>	<b>0,00</b>	<b>245 239,41</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-64 733,79</b>	<b>0,00</b>	<b>-2 879,14</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	39 532,11
2	Содержание общего имущества	77 485,53
3	Уборка лестничных клеток	1 879,80
4	Аварийное обслуживание	7 951,50
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 413,80
6	Техническое обслуживание приборов учета	-14 812,79
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	17 868,07
<b>Итого</b>		<b>135 318,02</b>

Директор:  Сазонова С.А.