

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Гагарина улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Фонд капитального ремонта(специальный счет), руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	93 316,42	0,00	177 286,18	29 662,26
1.1.	население	25 982,20	0,00	56 927,77	27 498,60
1.2.	юридические лица	67 334,22	0,00	120 358,41	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 163,66
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-65 845,67	1 600,00	44 966,50	-36 965,04
3	Начислено за услуги	647 375,60	0,00	268 332,60	527 521,51
3.1.	население	501 043,28	0,00	207 297,64	526 053,91
3.2.	юридические лица	146 332,32	0,00	61 034,96	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 467,60
4	Оплачено за услуги	623 836,20	0,00	293 019,91	549 271,02
4.1.	население	484 825,45	0,00	232 555,27	547 816,02
4.2.	юридические лица	139 010,75	0,00	60 464,64	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	1 455,00
5	Перечислено % банка на остаток по счету			0,00	
6	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	116 855,82	0,00	152 598,87	7 912,75
6.1.	население	42 200,03	0,00	31 670,14	5 736,49
6.2.	юридические лица	74 655,79	0,00	120 928,73	0,00
6.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00	2 176,26
7	Выполнено работ (оказано услуг)	687 165,06	0,00	0,00	527 521,51
8	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." недовыполнено работ	-129 174,53	1 600,00	337 986,41	-15 215,53

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	133 224,84
2	Содержание общего имущества	324 859,68
3	Уборка лестничных клеток	6 966,00
4	Аварийное обслуживание	30 720,06
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	15 527,28
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	13 887,20
7	Текущий ремонт, в том числе:	161 980,00
7,1	установка окон	161 980,00
Итого		687 165,06

Директор:

Сазонова С.А.

