

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Григория Королева улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>109 390,99</b>	<b>1,89</b>	<b>137 676,92</b>
1.1	население	109 390,99	1,89	136 812,71
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	864,21
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-36 635,68</b>	<b>-18 245,35</b>	<b>-141 466,30</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>180 652,14</b>	<b>0,00</b>	<b>234 068,64</b>
3.1.	население	180 652,14	0,00	232 827,44
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 241,20
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>161 868,85</b>	<b>0,00</b>	<b>218 752,29</b>
4.1.	население	161 868,85	0,00	217 525,61
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 226,68
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>128 174,28</b>	<b>1,89</b>	<b>152 993,27</b>
5.1.	население	128 174,28	1,89	152 114,54
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	878,73
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>187 016,93</b>	<b>0,00</b>	<b>234 068,64</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>-61 783,76</b>	<b>-18 245,35</b>	<b>-156 782,65</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	41 245,38
2	Содержание общего имущества	82 427,22
3	Уборка лестничных клеток	2 091,00
4	Аварийное обслуживание	8 970,39
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 022,08
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	11 954,86
7	Текущий ремонт, в том числе:	34 306,00
7,1	ремонт системы канализации	23 607,00
7,2	ремонт системы ХВС	10 699,00
	<b>Итого</b>	<b>187 016,93</b>

Директор:  Сазонова С.А.