

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Ивана Виноградова улица 20 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
<b>1</b>	<b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>	<b>11 397,40</b>	<b>0,00</b>	<b>11 604,87</b>
1.1	население	11 397,40	0,00	10 807,59
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	797,28
<b>2</b>	<b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>35 386,09</b>	<b>0,00</b>	<b>-11 604,87</b>
<b>3</b>	<b>Начислено за услуги</b>	<b>220 727,02</b>	<b>0,00</b>	<b>170 094,89</b>
3.1.	население	220 727,02	0,00	168 987,12
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 107,77
<b>4</b>	<b>Оплачено за услуги</b>	<b>207 053,07</b>	<b>0,00</b>	<b>172 897,74</b>
4.1.	население	207 053,07	0,00	171 804,26
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 093,48
<b>5</b>	<b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>	<b>25 071,35</b>	<b>0,00</b>	<b>8 802,02</b>
5.1.	население	25 071,35	0,00	7 990,45
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	811,57
<b>6</b>	<b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>	<b>239 556,58</b>	<b>0,00</b>	<b>170 094,89</b>
<b>7</b>	<b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ</b>	<b>2 882,58</b>	<b>0,00</b>	<b>-8 802,02</b>

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 351,36
2	Содержание общего имущества	102 000,78
3	Уборка лестничных клеток	2 339,20
4	Аварийное обслуживание	10 035,06
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 736,92
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	9 544,26
7	Текущий ремонт, в том числе:	60 549,00
7,1	ремонт балкона	55 454,00
7,2	замена ОДПУ потребления холодной воды	5 095,00
<b>Итого</b>		<b>239 556,58</b>

Директор:

Сазонова С.А.

