

## ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

**01.01.2020-31.12.2020**

Ивана Виноградова улица 22 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п    | Наименование  | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>Задолженность на начало отчетного периода за услуги</b>  | <b>1 377,39</b>           | <b>0,00</b>              | <b>3 800,57</b>           |
| 1.1      | население   | 1 377,39                  | 0,00                     | 3 036,96                  |
| 1.2      | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 1.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 763,61                    |
| <b>2</b> | <b>Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-94 523,09</b>         | <b>0,00</b>              | <b>-3 800,57</b>          |
| <b>3</b> | <b>Начислено за услуги</b>  | <b>62 912,10</b>          | <b>0,00</b>              | <b>139 682,28</b>         |
| 3.1.     | население   | 62 912,10                 | 0,00                     | 138 663,44                |
| 3.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 3.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 1 018,84                  |
| <b>4</b> | <b>Оплачено за услуги</b>   | <b>62 385,09</b>          | <b>0,00</b>              | <b>127 847,77</b>         |
| 4.1.     | население   | 62 385,09                 | 0,00                     | 126 843,64                |
| 4.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 4.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 1 004,13                  |
| <b>5</b> | <b>Задолженность на конец отчетного периода за услуги</b>   | <b>1 904,40</b>           | <b>0,00</b>              | <b>15 635,08</b>          |
| 5.1.     | население   | 1 904,40                  | 0,00                     | 14 856,76                 |
| 5.2.     | юридические лица  | 0,00                      | 0,00                     | 0,00                      |
| 5.3.     | использование общего имущества  | 0,00                      | 0,00                     | 778,32                    |
| <b>6</b> | <b>Выполнено работ (оказано услуг)</b>  | <b>83 137,21</b>          | <b>0,00</b>              | <b>139 682,28</b>         |
| <b>7</b> | <b>Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода*<br/>"- " перевыполнено работ<br/>"+ " недовыполнено работ</b> | <b>-115 275,21</b>        | <b>0,00</b>              | <b>-15 635,08</b>         |

Таблица №2

| № п/п        | Виды услуг / Статьи затрат, работы  | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1            | Управление  | 12 377,19                        |
| 2            | Содержание общего имущества   | 30 302,55                        |
| 3            | Уборка лестничных клеток  | 687,60                           |
| 4            | Аварийное обслуживание  | 2 949,75                         |
| 5            | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 1 980,24                         |
| 6            | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 34 839,88                        |
| <b>Итого</b> |   | <b>83 137,21</b>                 |

Директор:

Сазонова С.А.

