

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Кооперативная улица 4 (Кинешма)

Таблица №1

| № п/п | Наименование | Содержание и ремонт, руб. | Капитальный ремонт, руб. | Коммунальные услуги, руб. |
|----------|---|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| 1 | Задолженность на начало отчетного периода за услуги | 27 733,70 | 0,00 | 43 825,79 |
| 1.1. | население | 27 733,70 | 0,00 | 43 756,93 |
| 1.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,86 |
| 2 | Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -27 311,20 | 0,00 | -43 825,79 |
| 3 | Начислено за услуги | 30 595,61 | 0,00 | 39 374,42 |
| 3.1. | население | 30 595,61 | 0,00 | 39 192,47 |
| 3.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 181,95 |
| 4 | Оплачено за услуги | 25 036,96 | 0,00 | 62 355,77 |
| 4.1. | население | 25 036,96 | 0,00 | 62 172,97 |
| 4.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 182,80 |
| 5 | Задолженность на конец отчетного периода за услуги | 33 292,35 | 0,00 | 20 844,44 |
| 5.1. | население | 33 292,35 | 0,00 | 20 776,43 |
| 5.2. | юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3. | использование общего имущества | 0,00 | 0,00 | 68,01 |
| 6 | Выполнено работ (оказано услуг) | 46 314,38 | 0,00 | 39 374,42 |
| 7 | Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+." невыполнено работ | -48 588,62 | 0,00 | -20 844,44 |

Таблица №2

| № п/п | Виды услуг / Статьи затрат, работы | Затраты за отчетный период, руб. |
|--------------|---|----------------------------------|
| 1 | Управление | 7 533,27 |
| 2 | Содержание общего имущества | 15 566,19 |
| 3 | Уборка лестничных клеток | 193,90 |
| 4 | Аварийное обслуживание | 1 663,59 |
| 5 | Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома | 1 116,84 |
| 6 | Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома | 4 766,59 |
| 7 | Текущий ремонт, в том числе: | 15 474,00 |
| 7,1 | ремонт дымовых труб | 15 474,00 |
| Итого | | 46 314,38 |

Директор: Сазонова С.А.

