

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Краснофлотская улица 11 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	158 929,95	0,00	158 357,63
1.1	население	146 372,57	0,00	158 221,44
1.2	юридические лица	12 557,38	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	136,19
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-186 937,52	0,00	-159 732,10
3	Начислено за услуги	294 197,17	0,00	297 685,02
3.1.	население	277 974,11	0,00	297 325,19
3.2.	юридические лица	16 223,06	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	359,83
4	Оплачено за услуги	234 810,77	0,00	258 581,76
4.1.	население	226 170,28	0,00	258 220,24
4.2.	юридические лица	8 640,49	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	361,52
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	218 316,35	0,00	197 460,89
5.1.	население	198 176,40	0,00	197 326,39
5.2.	юридические лица	20 139,95	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	134,50
6	Выполнено работ (оказано услуг)	269 465,15	0,00	297 685,02
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-." перевыполнено работ "+" недовыполнено работ	-221 591,90	0,00	-198 835,36

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	48 941,67
2	Содержание общего имущества	112 638,69
3	Уборка лестничных клеток	2 535,20
4	Аварийное обслуживание	11 180,43
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 898,80
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	20 307,36
7	Текущий ремонт, в том числе:	66 963,00
7,1	ремонт балкона	30 010,00
7,2	ремонт системы ХВС	36 953,00
Итого		269 465,15

Директор: Сазонова С.А.

