

ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Краснофлотская улица 15 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	Задолженность на начало отчетного периода за услуги	78 916,28	0,00	70 341,44
1.1.	население	65 946,21	0,00	69 174,88
1.2.	юридические лица	12 970,07	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 166,56
2	Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-21 301,17	0,00	-71 324,27
3	Начислено за услуги	263 882,61	0,00	269 601,24
3.1.	население	227 895,78	0,00	266 519,28
3.2.	юридические лица	35 986,83	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 081,96
4	Оплачено за услуги	235 559,89	0,00	238 012,10
4.1.	население	200 034,28	0,00	234 915,64
4.2.	юридические лица	35 525,61	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	3 096,46
5	Задолженность на конец отчетного периода за услуги	107 239,00	0,00	101 930,58
5.1.	население	93 807,71	0,00	100 778,52
5.2.	юридические лица	13 431,29	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	1 152,06
6	Выполнено работ (оказано услуг)	314 267,04	0,00	269 601,24
7	Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "- " перевыполнено работ "+ " недовыполнено работ	-100 008,32	0,00	-102 913,41

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	53 564,01
2	Содержание общего имущества	107 750,61
3	Уборка лестничных клеток	2 591,40
4	Аварийное обслуживание	10 961,73
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	6 445,44
6	Техническое обслуживание приборов учета	23 011,80
7	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	41 524,05
8	Текущий ремонт, в том числе:	68 418,00
8,1	ремонт дымовых труб	68 418,00
Итого		314 267,04

Директор: Сазонова С.А.

