ООО "ОУК"

Отчет о выполнении договора управления по многоквартирному дому

01.01.2020-31.12.2020

Краснофлотская улица 5 (Кинешма)

Таблица №1

№ п/п	Наименование	Содержание и ремонт, руб.	Капитальный ремонт, руб.	Коммунальные услуги, руб.
1	**Задолженность на начало отчетного периода за услуги**	**1 984,91**	**0,00**	**1 224,71**
1.1	население	1 984,91	0,00	1 292,81
1.2	юридические лица	0,00	0,00	0,00
1.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-68,10
2	**Остаток по выполненным работам на начало отчетного периода "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**18 477,77**	**0,00**	**-1 224,71**
3	**Начислено за услуги**	**169 546,71**	**0,00**	**111 024,24**
3.1.	население	169 546,71	0,00	111 024,24
3.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
3.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
4	**Оплачено за услуги**	**167 508,38**	**0,00**	**104 574,47**
4.1.	население	167 508,38	0,00	104 574,47
4.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
4.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	0,00
5	**Задолженность на конец отчетного периода за услуги**	**4 023,24**	**0,00**	**7 674,48**
5.1.	население	4 023,24	0,00	7 742,58
5.2.	юридические лица	0,00	0,00	0,00
5.3.	использование общего имущества	0,00	0,00	-68,10
6	**Выполнено работ (оказано услуг)**	**180 941,47**	**0,00**	**111 024,24**
7	**Остаток по выполненным работам на конец отчетного периода* "-" перевыполнено работ "+" недовыполнено работ**	**5 044,68**	**0,00**	**-7 674,48**

Таблица №2

№ п/п	Виды услуг / Статьи затрат, работы	Затраты за отчетный период, руб.
1	Управление	33 194,73
2	Содержание общего имущества	87 335,85
3	Уборка лестничных клеток	1 894,68
4	Аварийное обслуживание	8 355,78
5	Аварийно-техническое обслуживание ВДГО, относящееся к общему имуществу дома	5 456,76
6	Коммунальные ресурсы, потребленные в целях содержания общего имущества дома	1 684,67
7	Текущий ремонт, в том числе:	43 019,00
7,1	*_ремонт цоколя*	*37 924,00*
7,2	*_замена ОДПУ потребления холодной воды*	*5 095,00*
Итого		**180 941,47**

Директор: Сазонова С.А.